



REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT
HAUTE-SAVOIE
COMMUNE DE JONZIER-EPAGNY
(74520)

Acte transmissible.

Publication le
Notification le

Envoyé en préfecture le 08/04/2025

Reçu en préfecture le 08/04/2025

Publié le

ID : 074-217401447-20250404-AR2025_011-AR



ARRÊTE DU MAIRE

Feuillet n°2025 –

Nature de l'acte :

Arrêté n° 2025-011

ARRETE DE MISE A L'ENQUETE PUBLIQUE DE LA MODIFICATION N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Le Maire de la Commune de Jonzier-Epagny,
VU le Code de l'urbanisme et notamment l'article L.153-41,
VU le Code de l'environnement et notamment les articles L.123-1 et suivants, et R.123-1 et suivants,
VU la délibération du Conseil Municipal en date du 30/06/2020 approuvant le Plan Local d'Urbanisme (PLU),
VU la délibération du Conseil Municipal en date du 28/11/2023 approuvant la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU),
VU l'arrêté municipal en date du 23/07/2024 prescrivant la modification de droit commun n°2 du Plan Local d'Urbanisme (PLU),
VU les pièces du dossier soumis à l'enquête publique,
VU la décision en date du 26/03/2025 de Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Grenoble désignant M. Gérard VEYRAT demeurant Chens-sur-Léman (Haute-Savoie) en qualité de commissaire-enquêteur,

ARRETE

ARTICLE 1 :

Le projet de modification n°2 du PLU de la commune de Jonzier-Epagny sera soumis à une enquête publique dans les formes fixées par les articles L.123-1 et suivants et R.123-1 et suivants du Code de l'Environnement, pour une durée de 40 jours à compter du 28/04/2025 soit du 28/04/2025 au 06/06/2025.

S'il le juge utile, le commissaire-enquêteur, pourra, par décision motivée, prolonger l'enquête publique pour une durée maximale de 15 jours, notamment s'il décidait d'organiser une réunion d'information et d'échange avec le public durant cette période de prolongation de l'enquête.

Sa décision de prorogation sera notifiée au maire au plus tard huit jours avant la fin de l'enquête. Elle sera portée à la connaissance du public, au plus tard à la date prévue initialement pour la fin de l'enquête, par un affichage réalisé dans les conditions de lieu prévues à l'article R.123-11 du Code de l'environnement, ainsi que, le cas échéant, par tout autre moyen approprié.

L'avis de prolongation de l'enquête sera également publié sur le site internet de la commune.

En cas de réunion d'information et d'échange avec le public, son compte-rendu ainsi que les observations de la commune produites à l'issue de la réunion seront annexés au rapport de fin d'enquête.

Les frais d'organisation de la réunion publique seront à la charge de la commune.

ARTICLE 2 :

M. Gérard VEYRAT, domicilié à Chens-sur-Léman (74), exerçant la profession d'Ingénieur territorial, a été désigné en qualité de commissaire-enquêteur par le président du tribunal administratif.

ARTICLE 3 :

Les pièces du dossier, ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, côtés et paraphés par le commissaire-enquêteur, seront déposés à la mairie de Jonzier-Epagny pendant 40 jours consécutifs aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie.

Chacun pourra prendre connaissance du dossier et consigner éventuellement ses observations sur le registre d'enquête ou les adresser par écrit en mairie à l'attention du commissaire-enquêteur, lequel les annexera au registre.



REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT
HAUTE-SAVOIE
COMMUNE DE JONZIER-EPAGNY
(74520)

Acte transmissible.

Publication le
Notification le

Envoyé en préfecture le 08/04/2025

Reçu en préfecture le 08/04/2025

Publié le

ID : 074-217401447-20250404-AR2025_011-AR



ARRÊTE DU MAIRE

Feuillet n°2025 –

Nature de l'acte :

Arrêté n° 2025-011

Le public pourra également communiquer ses observations par voie électronique via le courriel suivant : plujonzier@orange.fr

Article 4 :

Le commissaire-enquêteur recevra à la mairie de Jonzier-Epagny les :

- Lundi 28 avril de 14h à 17h
- Mercredi 14 mai de 10h30 à 12h30
- Vendredi 6 juin 14h à 19h

Article 5 :

Les informations relatives à l'enquête publique pourront être obtenues auprès de la commune de Jonzier-Epagny à l'adresse suivante : 289 Route de Noverry – 74520 JONZIER-EPAGNY, ainsi que sur internet à l'adresse suivante : <https://www.jonzier-epagny.fr>

Article 6 :

Toute personne pourra, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de la commune.

Article 7 :

Un avis au public faisant connaître le contenu de l'enquête sera publié quinze jours au moins avant le début de celle-ci, et rappelé dans les huit premiers jours de l'enquête, dans deux journaux régionaux ou locaux diffusés dans le département.

Cet avis sera affiché au tableau d'affichage extérieur de la mairie au moins quinze jours avant l'ouverture de l'enquête et pendant toute la durée de celle-ci.

L'avis d'enquête sera également publié sur internet à l'adresse suivante : <https://www.jonzier-epagny.fr>

Article 8 :

A l'expiration du délai d'enquête prévu à l'article 1, le registre sera clos et signé par le commissaire-enquêteur qui disposera d'un délai de trente jours pour transmettre au maire de la commune de Jonzier-Epagny le dossier avec son rapport dans lequel figurent ses conclusions motivées et son avis favorable ou défavorable.

Une copie du rapport du commissaire-enquêteur sera adressé au préfet ainsi qu'au président du tribunal administratif.

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur en mairie de Jonzier-Epagny et en préfecture pendant un an à compter de la date de clôture de l'enquête.

Le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur seront publiés sur le site internet de la commune et tenus à la disposition du public pendant un an.

Article 9 :

Au terme de l'enquête publique et selon les résultats de l'enquête, la modification du plan local d'urbanisme pourra faire l'objet d'une approbation par délibération du conseil municipal.

Article 10 :

Copie du présent arrêté sera adressée à :

- Le Préfet
- Le commissaire-enquêteur

Fait à Jonzier-Epagny, le 04 avril 2025

Le Maire,
Michel MERMIN